



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-769 от 27 МАЯ 2022

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 19.05.2022 № 059-34/1-01-09-3-736:

разрешает МКУ «Управление технического заказчика» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, собственность муниципального образования г. Пермь.

способ размещения объекта: подземный

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

разрешение выдано на срок: 1 год.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газопровода среднего и низкого давления, санитарно-защитная полоса, охранный зона телефонной канализации с линиями связи; в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления, водоохранная зона бассейна реки Верхняя Мулянка, водоохранная зона Воткинского водохранилища, прибрежная защитная полоса бассейна реки Верхняя Мулянка, прибрежная защитная полоса Воткинского водохранилища.

МКУ «Управление технического заказчика»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

4. Соблюдать правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

6. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

МКУ «Управление технического заказчика» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «Управление технического заказчика»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «Управление технического заказчика», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 5 л. в 1 экз.).

И.о. начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.Н. Борцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Строительство второго напорного коллектора от канализационной насосной станции "Речник" Дзержинского района города Перми

Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шпалопропильная, ул. Желябова, ул. Трамвайная, ул. Красина, ул. Маяковского

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 9478

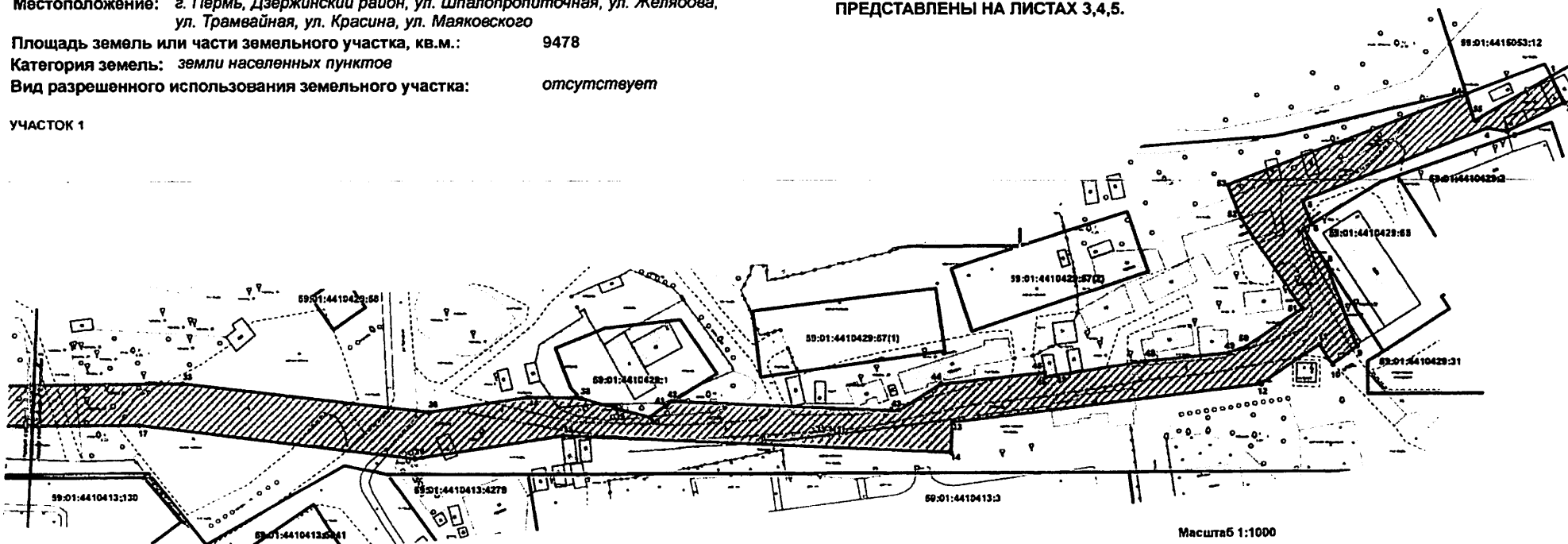
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

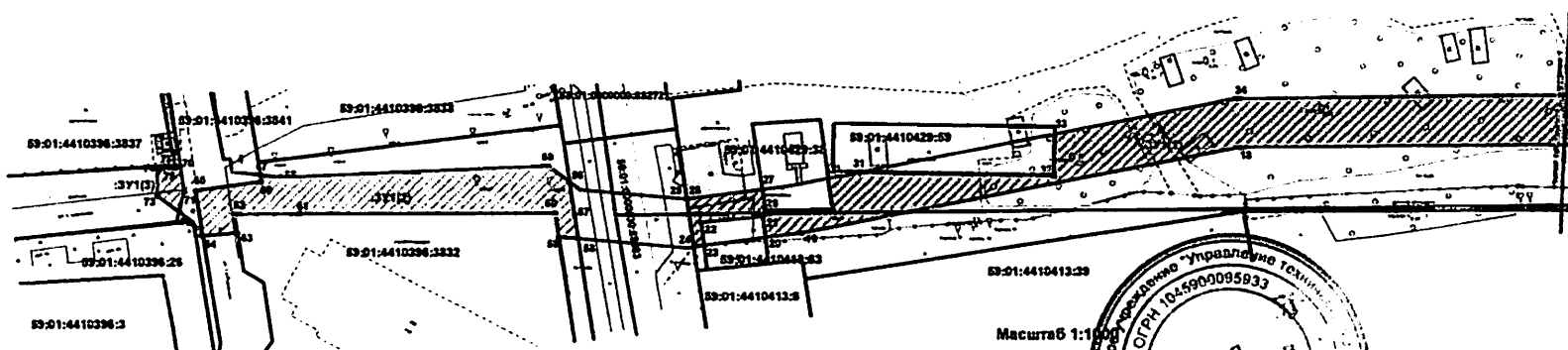
КАТАЛОГ КООРДИНАТ

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ПРЕДСТАВЛЕНЫ НА ЛИСТАХ 3,4,5.

УЧАСТОК 1



УЧАСТОК 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410396:10 - номер ученого земельного участка
- 59:01:4410396:10 - граница кадастрового квартала
- 59:01:4410396:10 - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 59:01:4410396:10 - граница проектируемого расширения Объекта
- 59:01:4410396:10 - обозначение территории проектируемого расширения Объекта
- 59:01:4410396:10 - характерные точки границы территории расширения Объекта

ВЕРНО

Заявитель: *ОКЧУ "ЧЗ" Вод. инт.*

М.П.

или подписанная им
и заверенная печатью



СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Строительство второго напорного коллектора от канализационной насосной станции "Речник" Дзержинского района города Перми

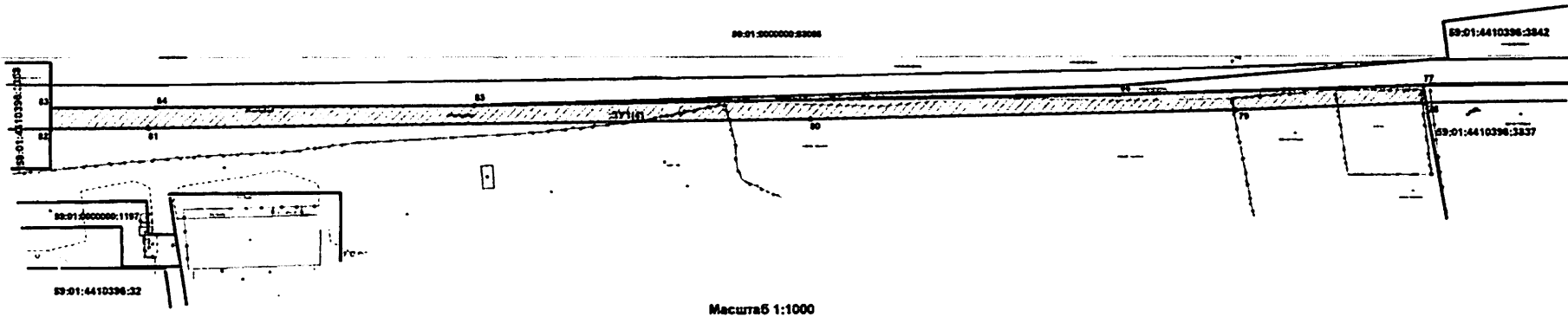
Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шпалопропиточная, ул. Желябова, ул. Трамвайная, ул. Красина, ул. Маяковского

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 9478

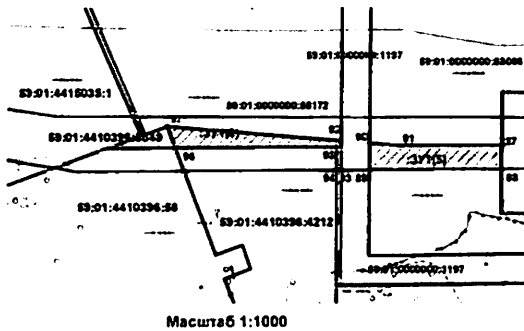
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

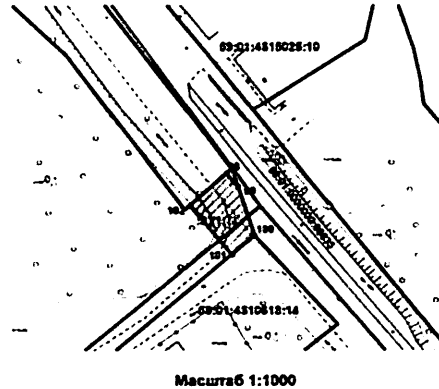
УЧАСТОК 3



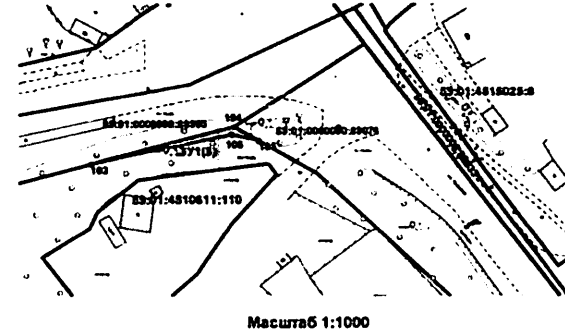
УЧАСТОК 4



УЧАСТОК 5



УЧАСТОК 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410336:10 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница земельной части границы, выходящей в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель: *МКУ "УГЗ" в/д. инженер*

М.П.

Итого: 9478 кв.м.



КАТАЛОГ КООРДИНАТ

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ
ПРЕДСТАВЛЕНЫ НА ЛИСТАХ 3,4,5.

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Строительство второго напорного коллектора от канализационной насосной станции "Речник" Дзержинского района города Перми

Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шлапопролиточная, ул. Желябова, ул. Трамвайная, ул. Красина, ул. Маяковского

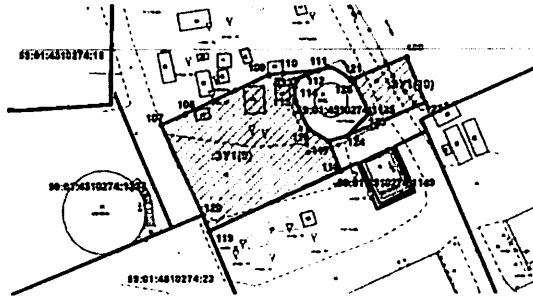
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 9478

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ПРЕДСТАВЛЕНО НА ЛИСТАХ 4,5.

УЧАСТОК 7



Масштаб 1:1000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Система координат МСК 59, 2 зона

№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)	6188,92	кв.м.			
1	516783,27	2226811,42	17	516694,77	2226452,91
2	516776,58	2226814,74	18	516694,36	2226360,05
3	516769,32	2226800,15	19	516676,87	2226271,04
4	516770,19	2226795,12	20	516675,97	2226263,57
5	516751,61	2226748,37	21	516680,31	2226263,00
6	516745,61	2226750,57	22	516679,10	2226250,81
7	516744,38	2226748,58	23	516674,36	2226251,20
8	516735,44	2226754,27	24	516674,09	2226249,10
9	516714,55	2226761,89	25	516684,03	2226247,64
10	516709,80	2226755,67	26	516684,01	2226247,87
11	516714,89	2226752,37	27	516685,91	2226262,99
12	516704,79	2226737,81	28	516681,47	2226263,66
13	516695,21	2226659,43	29	516681,75	2226277,17
14	516687,54	2226658,98	30	516688,09	2226276,31
15	516691,89	2226560,75	31	516689,35	2226282,77
16	516686,14	2226523,43	32	516688,58	2226322,29
			33	516697,16	2226322,45
			34	516704,36	2226359,05

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 40.01.01.01.01.01
 - номер учётного земельного участка
 - граница кадастрового участка
 - существующая часть границы, имеющаяся в ЕТРН сведения о котором доступны для определения в местоположении
 - граница проектируемого размещения Объекта
 ЗУ1
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель: МКУ "УТЗ" Веринский

М.П.

Организация

№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y
35	516705,30	2226464,15	Контур :ЗУ1(2)	665,96	кв.м.
36	516697,99	2226526,86	56	516687,57	2226223,86
37	516701,74	2226552,23	57	516680,88	2226224,88
38	516701,51	2226565,34	58	516675,89	2226225,82
39	516698,89	2226574,18	59	516676,23	2226221,73
40	516696,63	2226582,84	60	516681,09	2226221,02
41	516699,51	2226588,78	61	516681,02	2226168,86
42	516700,66	2226588,62	62	516680,99	2226155,40
43	516698,13	2226645,80	63	516677,14	2226156,04
44	516704,97	2226656,63	64	516676,49	2226148,95
45	516707,84	2226682,82	65	516685,85	2226147,45
46	516706,69	2226683,00	66	516687,65	2226160,96
47	516707,09	2226685,86	67	516688,97	2226160,74
48	516710,74	2226708,22	68	516688,53	2226164,98
49	516712,81	2226729,39	69	516690,84	2226219,59
50	516714,37	2226733,91	№ точки границы	X	Y
51	516724,06	2226748,07	Контур :ЗУ1(3)	37,10	кв.м.
52	516747,30	2226732,68	70	516690,96	2226144,20
53	516755,76	2226729,43	71	516685,58	2226145,09
54	516778,87	2226789,79	72	516681,54	2226144,14
55	516772,08	2226791,92	73	516684,84	2226139,57
			74	516690,02	2226139,69
			75	516690,44	2226143,27
			76	516690,90	2226143,18

№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(4)	1419,79	кв.м.
77	516721,89	2226058,62
78	516717,79	2226059,33
79	516716,24	2226014,89
80	516714,28	2225914,78
81	516712,35	2225758,80
82	516712,23	2225735,75
83	516717,08	2225735,79
84	516717,19	2225760,63
85	516717,53	2225836,04
86	516719,84	2225987,57

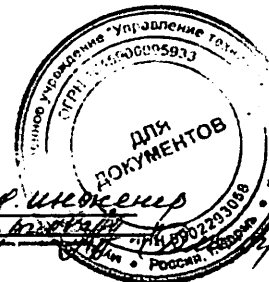


СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Строительство второго напорного коллектора от канализационной насосной станции "Речник" Дзержинского района города Перми

Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Шпалопропиточная, ул. Желябова, ул. Трамвайная, ул. Красина, ул. Маяковского

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 9478

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПРЕДСТАВЛЕН НА ЛИСТАХ 3,4.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Контур :ЗУ1(4)		Контур :ЗУ1(8)	
от т.77 до т.78	ЗУ с кад. № 59:01:4410396:3837	от т.103 до т.104	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:88995
от т.78 до т.82	городские земли	от т.104 до т.105	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:89076
от т.82 до т.83	ЗУ с кад. № 59:01:4410396:3168	от т.105 до т.103	городские земли
от т.83 до т.85	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:88086	Контур :ЗУ1(9)	
от т.85 до т.77	ЗУ с кад. № 59:01:4410396:3842	от т.107 до т.111; от т.117 до т.118;	городские земли
Контур :ЗУ1(5)		от т.120 до т.107	ЗУ с кад. № 59:01:4510274:1135
от т.87 до т.88	ЗУ с кад. № 59:01:4410396:3168	от т.111 до т.117	ЗУ с кад. № 59:01:4510274:24
от т.88 до т.89	городские земли	от т.118 до т.119	ЗУ с кад. № 59:01:4510274:23
от т.89 до т.90	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:1197	от т.119 до т.120	
от т.90 до т.87	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:88066	Контур :ЗУ1(12)	
Контур :ЗУ1(6)		от т.121 до т.124	городские земли
от т.92 до т.93	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:1197	от т.124 до т.121	ЗУ с кад. № 59:01:4510274:1135
от т.93 до т.94	городские земли		
от т.94 до т.96	ЗУ с кад. № 59:01:4410396:42		
от т.96 до т.97	ЗУ с кад. № 59:01:4410396:3849		
от т.97 до т.92	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:88172		
Контур :ЗУ1(7)			
от т.98 до т.99; от т.101 до т.102	городские земли		
от т.99 до т.100	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:88835		
от т.100 до т.101	ЗУ с кад. № 59:01:4510618:14		
от т.102 до т.98	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:89076		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- № 01.4410396-16 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, выходящая в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектного размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначение территории проектного размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель: *ИКУ. УТЗ "Бер.инженер"*
Олег Юрьевич

М.П.

для подписания
и заверения

